


賃貸 マンション	賃料(月額) 115,000円 管理費等 5,000円	交通 東急田園都市線  市が尾 駅 徒歩 1 分	名称 グランドハイツ森 (205号室)
-------------	--	--	----------------------------------

グランドハイツ森 ～GRAND HEIGHTS MORI～



専有面積56.65㎡の2LDKタイプ
「市が尾」駅 徒歩1分の好立地
駅からの道は夜でも明るく安心です

【間取り図】



～Point～

- ☐ 南向き、日当たり良好、明るいお部屋です
- ☒ 各居室に収納有り、お部屋を広く使えます
- ☐ 分譲並みに管理された、エレベーター付マンション
- ☒ タイル貼で落ち着いた外観
- ☐ モニター付インターホンを新設
- ☒ バルコニー側道路は、住宅街のため静かです
- ☐ 浴室・エアコン1基・システムキッチンを新品に交換
- ☒ クロス・床は全て張替



～Life Information～

- ・コンビニ 徒歩1分
- ・スーパー 徒歩2分
- ・ドラッグストア 徒歩1分

所在	(住居表示) 横浜市青葉区市ケ尾町1062-5			
建物	面積	56.65㎡	築年月	1985年7月
	間取り	2LDK	構造	RC造地上6階 地下1階建
賃貸条件	礼金	0ヶ月	保証金	
	敷金	1ヶ月(償却)		
	賃貸借契約の種類		普通賃貸借契約	
	契約期間	2年	用途	住居専用
	更新料	新賃料の1ヶ月分		
	ペット	否	楽器	否
	保険料	20,000円		
	保証料	総賃料の50%(1年以降:1万円/1年)		
	鍵交換料	16,200円		
	設備等	バスタイレ別	エアコン	都市ガス
シャワー		収納	バルコニー	独立洗面台
エレベーター		日当たり良好	二人入居可	駐輪場
モニター付インターホン		3口コンロ付システムキッチン		
室内洗濯機置場		CATV、Bフレッツ対応		
入居	現況(空室)			
	時期(2018年11月下旬)			
駐車場	無	月額		
		礼金		
備考	保証会社加入必須(日本賃貸保証)			
	除菌・抗菌代 16,200円(税込)			
	口座振替手数料 324円(税込)			

神奈川県知事免許(2)第27645号

Daken

株式会社ダイケン

〒225-0024 神奈川県横浜市青葉区市ケ尾町1062-3

TEL:045-973-0151

FAX:045-973-0163

営業時間:10:00～18:00

(定休日/水曜日・第3火曜日)

■取引態様
媒介

負担割合	借主	100%
配分割合	客付	100%